

KUULUTUS

Ruukin Asemanseudun osayleiskaavan muutoksen ja laajennuksen vireille tulosta sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä olost

Kunnanhallitus on 9.12.2024 § 337 käynnistänyt Jussinkankaan asemakaavan laadinnan. Asemakaavan suunnittelun yhteydessä on tarpeen tehdä myös yleiskaavatarkastelu. Kunnanhallitus päätti 22.9.2025 käynnistää Ruukin Asemanseudun osayleiskaavan 2030 muutoksen ja laajennuksen ja hyväksyi kaavoitushanketta koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS). Suunnittelualue sijoittuu Ruukin taajaman länsipuolelle Jussinkankaan, Haarakankaan ja Peräkankaan alueelle. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 480 ha. Suunnittelualue yltää osin Revonlahden oikeusvaikutteisen osayleiskaavan alueelle. Revonlahden osayleiskaava kumotaan siltä osin.

OAS on Alueidenkäyttölain 63 §:n mukaisesti nähtävänä 8.10.-6.11.2025 välisen ajan Siikajoen kunnanvirastolla (Virastotie 5A, Ruukki) ja kunnan kotisivuilla <https://siikajoki.fi/vireilla-olevat-kaavahankkeet>. Mielipiteet OAS:sta tulee toimittaa kirjallisena Siikajoen kunnanhallitukselle 6.11.2025 mennessä. Osoite on Siikajoen kunta/Kunnanhallitus, Virastotie 5A, 92400 Ruukki tai sähköpostilla kunnanvirasto@siikajoki.fi otsikolla Ruukin Asemanseudun yleiskaavan laajennuksen OAS.

Jussinkankaan asemakaavan päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtävillä

Siikajoen kunnanhallitus kuulutti Jussinkankaan kaavahankkeen vireille tulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä olost 18.12.2024. Hankkeen edetessä havaittiin, ettei suunniteltu alue sovellu kaikilta osin suunniteltuihin toimintoihin. Kunnanhallitus hyväksyi 16.6.2025 § 14 Ruukin Yrityspuisto Oy:n tekemän Jussinkankaan kaavoitusaloitteen hankealueen laajentamisesta. Laajennusalue sijoittuu Jussinkankaasta lounaaseen päin. Suunnittelualue on laajennuksen jälkeen yhteensä noin 370 hehtaaria.

Kunnanhallitus hyväksyi 22.9.2025 § 280 päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman. OAS on AKL 63 §:n mukaisesti nähtävänä 8.10.-6.11.2025 välisen ajan Siikajoen kunnanvirastolla (Virastotie 5A, Ruukki) ja kunnan kotisivuilla <https://siikajoki.fi/vireilla-olevat-kaavahankkeet>. Mielipiteet OAS:sta tulee toimittaa kirjallisena Siikajoen kunnanhallitukselle 6.11.2025 mennessä. Osoite on Siikajoen kunta/Kunnanhallitus, Virastotie 5A, 92400 Ruukki tai sähköpostilla kunnanvirasto@siikajoki.fi otsikolla Jussinkankaan AK:n OAS.

Tauvon ranta-asemakaavan laajennuksen vireille tulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä olost

Alueidenkäyttölain 63 §:n perusteella kuulutetaan Tauvon ranta-asemakaavan laajennuksen vireilletulosta ja sitä koskevasta osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtäville asettamisesta. Kaavoituksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa (OAS) kuvataan kaavoitusmenettelyä ja osallisten mahdollisuutta osallistua kaavoitukseen.

Ranta-asemakaavan laajennus koskee Siikajoen kunnassa sijaitsevia yksityisessä omistuksessa olevia kiinteistöjä 748-402-11-94, 748-402-11-157, 748-402-11-147, 748-402-11-148. Kaavahanketta koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma on yleisesti nähtävillä koko kaavoitusprosessin ajan Siikajoen kunnan sivulla <https://siikajoki.fi/vireilla-olevat-kaavahankkeet>.

Maanomistaja huolehtii MRL 74 §:n mukaisesti kaavan laatimisesta. Osallisella on mahdollisuus esittää Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle neuvottelun käymistä osallistumis- ja arviointisuunnitelman riittävyystä siihen saakka, kun kaavaehdotus asetetaan julkisesti nähtäville.

Siikajoella 22.9.2025
Kunnanhallitus