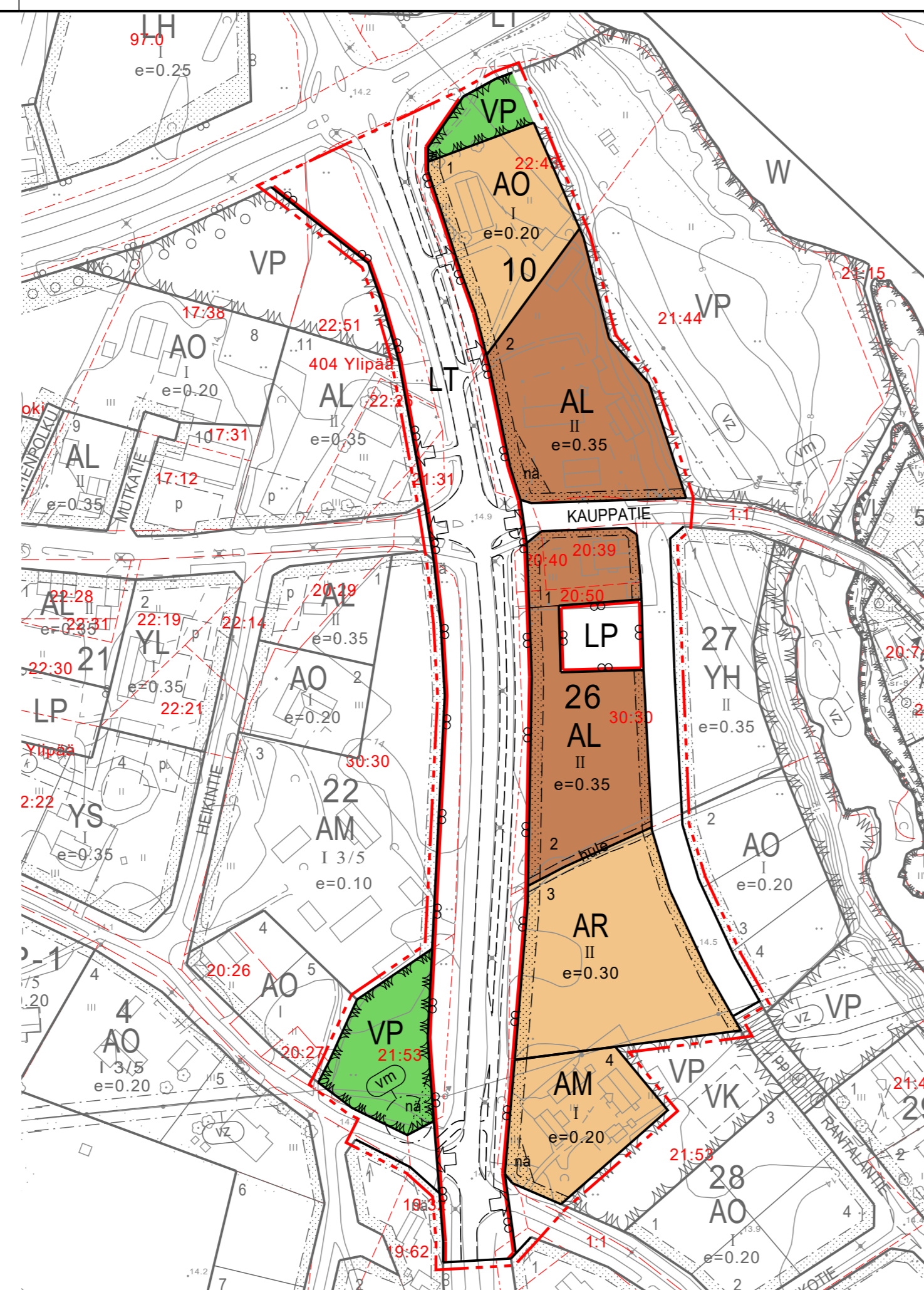
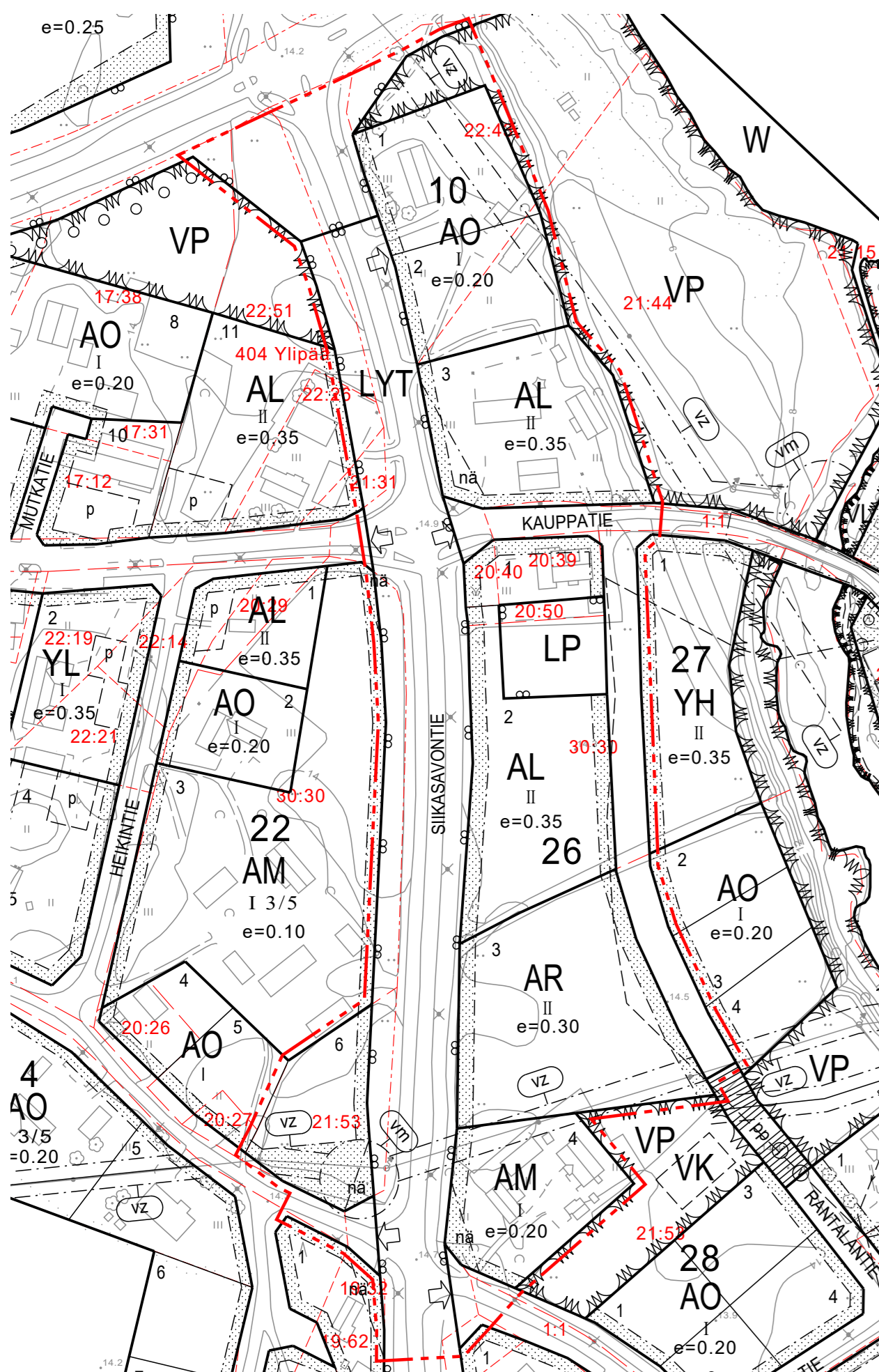


OTE VOIMASSA OLEVASTA ASEMAKAAVASTA, JOTA MUUTETAAN 1:2000



Asemakaavamerkintöjen selitykset:

- AR** Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
- AO** Erillispientalojen korttelialue.
- AL** Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
- AM** Maatilojen talouskeskusten korttelialue.
- VP** Puisto.
- LT** Maantien alue.
- LP** Yleinen pysäköintialue.
- YL** 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- YH** Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- YS** Osa-alueen raja.
- 26** Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- 1** Ohjeellinen tontin raja.
- KAUPPATIE** Korttelin numero.
- II** Ohjeellisen tontin numero.
- e=0.20** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- Roomalainen numero** osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0.20** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- Rakennusala** Rakennusala.
- Istutettava alueen osa.** Istutettava alueen osa.
- Katu.** Katu.

- Maantien näkemäalueeksi varattu alueen osa.
- Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
- Muuntamon vaara-alueen raja.
- Ohjeellinen huleveden johtamiselle ja käsittelylle varattu alueen osa.

Asemakaavamääräykset:

Maakunnallisesti arvokkaan taajama-alueen täydennysrakentamisessa on otettava huomioon taajaman ominaispiirteiden säilyminen. Uudisrakentamisen tulee olla mittakaavaltaan ja materiaaleiltaan olemassa olevaa ympäristöä mukailevaa.

Rakentamisessa tulee rakennusten ulkonäön, teknisten vaatimusten ja toiminnallisuuden suhteen sekä muutoin noudattaa yleistä hyvää rakennustapaa (MRL 117 §). Rakentamisessa tulee lisäksi noudattaa voimassa olevaa rakennusjärjestystä.

SIIKAJOEN KUNTA

KESKIKYLÄN ASEMAKAAVAN MUUTOS

1:2000

Asemakaavan muutos koskee Siikajoen Keskikylän asemakaava-alueen korttelin 22 tonttia 6, kortteleita 10 ja 26 sekä niihin liittyviä katu- liikenne- ja virkistysalueita.

Asemakaavan muutoksella muodostuu Siikajoen Keskikylän asemakaava-alueen korttelit 10 ja 26 sekä niihin liittyvät katu- liikenne- ja virkistysalueet.

Oulussa 20.10.2020

Jaakko Raunio
FM, YKS-666

SWECO



Siikajoen kunta

Hyväksytty Siikajoen kunnanhallituksessa 26.10.2020 § 377.
Tämä kaavakartta on Siikajoen kunnanvaltuuston 5.11.2020 § 111 mukainen.

Siikajoella _____

Oikeaksi todistaa

_____ pöytäkirjan pitäjä