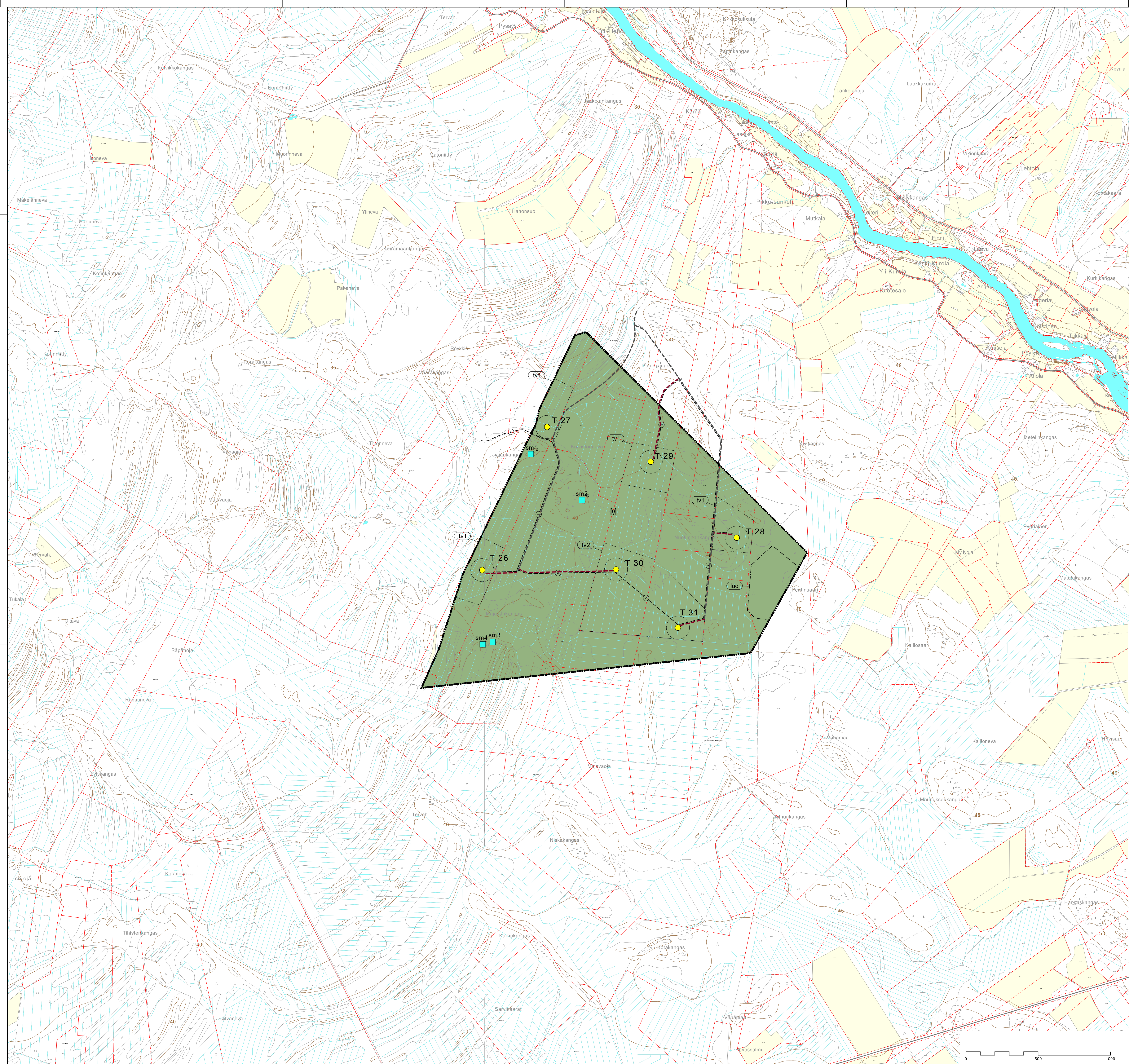




Merkintöjen sijoitukset:

Erityisominaisuuksien rasteri- tai viivamerkinnyt:

tv1

luo

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.

Alue on metsälain 10 §:n mukainen arvokas elinympäristö; vähäpuustoinen suo.

Alueiden käyttötarkoitukset:

M

Maa- ja metsätalousvaltainen alue.

Alue on varattu pääasiassa maa- ja metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille sekä niitä varten huollettua, teknisiä verkostoja ja kokoonpanoalue. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouteen liittyvä rakentaminen.

Kohde- ja viivamerkinnyt:

sm1

T1

Ohjeellinen tuulivoimalan sijainti.

Numero viittaa kaavaselostuksessa ja liiteaineistoissa käytettyyn tuulivoimaloiden numerointiin. Voimaloiden tarkka sijainti määritetään rakennusluvan yhteydessä.

Ohjeellinen maakaapeli

Merkinnällä osoitetaan ohjeelliset maakaapeliyhteydet. Maakaapelit tulee sijoittaa ensisijaisesti teiden yhteyteen.

Ohjeellinen perusparannettava huoltotelinjau.

Ohjeellinen uusi huoltotelinjau.

Piirtämistekniset merkinnyt:

Yleiskaava-alueen raja.

Yleiset määräykset:

Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaltuutettuna yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alue).

Tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistien sekä maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet.

Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon valtioterveystieteiden tutkimusten perusteella selvittämä haittojen vaikutusalue. Laitos on otettava huomioon valtioterveystieteiden tutkimusten perusteella selvittämä haittojen vaikutusalue. Laitos on otettava huomioon valtioterveystieteiden tutkimusten perusteella selvittämä haittojen vaikutusalue.

Ennen tuulivoimaloiden ja niille johtavien huoltotien rakennustöiden aloittamista tulee maaperätietojen perusteella selvittää haittojen vaikutusalue. Laitos on otettava huomioon valtioterveystieteiden tutkimusten perusteella selvittämä haittojen vaikutusalue. Laitos on otettava huomioon valtioterveystieteiden tutkimusten perusteella selvittämä haittojen vaikutusalue.

Tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistien sekä maakaapeleiden sijoittaminen on otettava huomioon valtioterveystieteiden tutkimusten perusteella selvittämä haittojen vaikutusalue. Laitos on otettava huomioon valtioterveystieteiden tutkimusten perusteella selvittämä haittojen vaikutusalue. Laitos on otettava huomioon valtioterveystieteiden tutkimusten perusteella selvittämä haittojen vaikutusalue.

Tuulivoimaloiden sähkönsiirtojohtot on toteutettava ensisijaisesti maakaapeleina.

Tuulivoimalat sijoittuvat Laissa tuulivoimakompensaatioalueista (490/2013) tarkoitettuun Perämeren kompensatioalueeseen. Laissa on annettu korvausvelvoitteita alueen tuulivoimarakentamisen tulva- ja tuulivaikutuksista.

SIKAJOKI

ISONEVA

ISONEVAN TUULIPUISTON

LAAJENNUS

OSAYLEISKAAVA

1:10 000

OULUSSA 1.11.2019

Ilkka Ranta

ILKKA RANTA
ARKKITEHTI
SAFA, YKS-298

SWECO

HYVÄKSYTTY SIKAJOEN KUNNANHALLITUKSESSA 27.01.2020 § 43
HYVÄKSYTTY SIKAJOEN KUNNANVALTUUSTOSSA 28.04.2020 § 53

SIKAJOEN KUNTA