

SIIKAJOEN KUNTA
 MASTOKANKAAN TUULIVOIMAOSAYLEISKAAVA

Yleiskaavamerkinnot ja -määräykset

EN

Energiahuollon alue.
 Alueelle saa rakentaa sähköasemakentän.

M-1

Maa- ja metsätalousvaltainen alue.
 Alue on varattu pääasiassa maa- ja metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille sekä niitä varten huollettaita ja teknisiä verkostoja.

Tuulivoimalan alue.
 Alueelle saa rakentaa yhden tuulivoimalan, jonka kokonaiskorkeus saa olla enintään 210 metriä maanpinnasta. Voimalan tornin on oltava putkimallinen. Tuulivoimalan ja sen rakenteiden on sijoitettava kokonaisuudessaan alueen sisäpuolelle.

 Ennen kunkin tuulivoimalan rakentamista on haettava ilmailulain (864/2014) 158 § mukainen lentoestelupa Liikenteen turvallisuusvirasto Trafiltä.

 Tuulivoimaloiden värityksen on oltava yhtenäinen ja vaalea, kuitenkin varustettuna ilmailuviranomaisen lentoesteluvuotojen mukaisin merkinnoin.

 Tuulivoimalan rakennuslupahakemukseen tulee liittää selvitykset tuulivoimalan melu- ja väkivaikutuksista läheiseen asutukseen ja loma-asutukseen.

Ohjeellinen voimalan sijainti.
 Voimaloiden tarkka sijainti määritetään rakennusluvan yhteydessä.

Voimalan numero.

 Muinaismuistokohde.
 Muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäänös. Kohteen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kohdetta koskevista suunnitelmista tulee pyytää museoviranomaisen (Museovirasto tai maakuntamuseo) lausunto.

Tärkeä tai vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue.
 Maankäyttöä rajoittaa ympäristönsuojelulain 8 § (pohjaveden pilaamiskielto).

Nykyinen tielinjaus.

Nykyinen parannettava tielinjaus.

Ohjeellinen uusi tielinjaus.

Ohjeellinen moottorikelkka-alue.

Ohjeellinen maakaapeli.
 Maakaapeli tulee sijoittaa ensisijaisesti teiden yhteyteen.

Voimajohto.

Uusi 400 kV:n voimajohto.

Yleiskaava-alueen raja.

Kunnan raja.

Alueen raja.

Kunnan nimi.

Yleiset määräykset

Tämä osayleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkottamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää kaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alue).

Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomielustason ohjeista.

Tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisten sekä maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet, muinaismuistot ja soiden vesitasapainon säilyminen.

Rakennusluvassa tulee määrätä suojelukohde merkittäväksi maastoon, mikäli rakentamistoimenpiteet voivat vaarantaa kohteen säilymisen.

Tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistiet sekä maakaapelit on sijoitettava mahdollisuuksien mukaan samaan maastokäytävään.

Alueen sisäinen sähkönsiirto on toteutettava maakaapeleina.

Tuulivoimalat on merkittävä tunnistemerkinnöin.

Koko yleiskaava-alue kuuluu laissa tuulivoimakompensaatioalueista (490/2013) tarkoitettuun Perämeren kompensaatioalueeseen. Laissa on annettu korvausvelvoitteita alueen tuulivoimarakentamisen tutkivaikutuksista.

Siikajoen kunta Mastokankaan tuulivoimaosayleiskaava		
Luonnos nähtävillä (MRA 30 §) 29.6.2015 - 27.8.2015 Ehdotus nähtävillä (MRA 19 §) 9.11.2015 - 8.12.2015 Kunnanhallitus 14.3.2016 § 89 Valtuusto 30.3.2016 § 38		
	Päiväys	30.3.2016
	Kaavan laatija	Timo Huhtinen DI, YKS 245
Mittakaava	1:10 000	SIIKAJOEN KUNTA SITO